

Danh sách căn hộ NOXH tiếp nhận hồ sơ dự án Khu dân cư Hà Huy Tập (đợt 4)
(kèm theo Thông báo số /TB-SXD ngày tháng 3 năm 2026 của Sở Xây dựng)

STT	Ký hiệu căn hộ	Diện tích sàn XD (m ²)	Số lượng (căn hộ)	Vị trí	Hệ số tầng	Hệ số góc	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
I	CĂN HỘ 01 PHÒNG NGỦ		20						
1	Block A1-1 (XH-01)		2						
1.1	A1-1.204	50	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	872,235,000	Căn góc
1.2	A1-1.307	50	1	Tầng 3	0.90	1.00	16,614,000	747,630,000	
2	Block A1-2 (XH-01)		7						
2.1	A1-2.101	50	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	915,846,750	Căn góc
2.2	A1-2.103	50	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	872,235,000	
2.3	A1-2.104	50	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	872,235,000	
2.4	A1-2.202	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
2.5	A1-2.203	50	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	872,235,000	Căn góc
2.6	A1-2.204	50	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	872,235,000	Căn góc
2.7	A1-2.205	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
3	Block B1-1 (XH-02)		2						
3.1	B1-1.105	50	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	872,235,000	
3.2	B1-1.213	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
4	Block B1-2 (XH-02)		3						
4.1	B1-2.201	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
4.2	B1-2.202	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
4.3	B1-2.304	50	1	Tầng 3	0.90	1.05	16,614,000	785,011,500	Căn góc
5	Block C1 (XH-03)		1						
5.1	C1.209	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
6	Block C3 (XH-03)		1						
6.1	C3.203	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
7	Block C4 (XH-03)		4						
7.1	C4.103	50	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	872,235,000	
7.2	C4.104	50	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	872,235,000	
7.3	C4.207	50	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	830,700,000	
7.4	C4.308	50	1	Tầng 3	0.90	1.00	16,614,000	747,630,000	
II	CĂN HỘ 02 PHÒNG NGỦ		25						
1	Block A1-1 (XH-01)		2						
1.1	A1-1.107	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc
1.2	A1-1.210	70	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	1,221,129,000	Căn góc
2	Block A1-2 (XH-01)		2						
2.1	A1-2.211	70	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	1,162,980,000	
2.2	A1-2.310	70	1	Tầng 3	0.90	1.05	16,614,000	1,099,016,100	Căn góc
3	Block B1-1 (XH-02)		2						
3.1	B1-1.102	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
3.2	B1-1.210	70	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	1,221,129,000	Căn góc
4	Block B2 (XH-02)		2						
4.1	B2.210	70	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	1,221,129,000	Căn góc
4.2	B2.310	70	1	Tầng 3	0.90	1.05	16,614,000	1,099,016,100	Căn góc
5	Block C1 (XH-03)		5						
5.1	C1.101	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc
5.2	C1.103	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
5.3	C1.110	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
5.4	C1.112	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc
5.5	C1.214	70	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	1,162,980,000	
6	Block C2 (XH-03)		2						
6.1	C2.101	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc
6.2	C2.307	70	1	Tầng 3	0.90	1.00	16,614,000	1,046,682,000	
7	Block C3 (XH-03)		5						
7.1	C3.107	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
7.2	C3.109	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
7.3	C3.114	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc

STT	Ký hiệu căn hộ	Diện tích sàn XD (m ²)	Số lượng (căn hộ)	Vị trí	Hệ số tầng	Hệ số góc	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
7.4	C3.208	70	1	Tầng 2	1.00	1.05	16,614,000	1,221,129,000	Căn góc
7.5	C3.317	70	1	Tầng 3	0.90	1.00	16,614,000	1,046,682,000	
8	Block C4 (XH-03)		5						
8.1	C4.102	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
8.2	C4.106	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc
8.3	C4.107	70	1	Tầng 1	1.05	1.05	16,614,000	1,282,185,450	Căn góc
8.4	C4.108	70	1	Tầng 1	1.05	1.00	16,614,000	1,221,129,000	
8.5	C4.209	70	1	Tầng 2	1.00	1.00	16,614,000	1,162,980,000	
Tổng cộng			45						